



ADCURI.DE
DIE VERSICHERUNGSLÖSUNG

Risikoträger:
Barmenia Allgemeine Versicherungs-AG



Die wichtigsten Deckungserweiterungen in der Wohngebäudeversicherung:

Garantien	Premium	Top
Best-Leistungs-Garantie gem. Seite 30, Abs. 10 - 1 der PremiumSchutz-Bedingungen	bis 250.000 EUR	—
Nicht-Schlechterstellungs-Garantie im Vergleich zum direkten Vorversicherer	✓	—
Konditions-Differenz-Versicherung inklusive: Sie erhalten die besseren Leistungen sofort, auch wenn diese Wohngebäudeversicherung erst mit einem Beginn in der Zukunft abgeschlossen wird und noch eine auslaufende Vorversicherung besteht. Es gelten die Bestimmungen der PremiumSchutz-Bedingungen (Seite 31, Abs. 10 - 3).	✓	—
Innovationsklausel: Künftige beitragsfreie Bedingungsverbesserungen werden automatisch Bestandteil Ihrer bestehenden Wohngebäudeversicherung.	✓	✓
GDV-Leistungsgarantie: Die Leistungsstandards der vom Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft e. V. (GDV) unverbindlich empfohlenen Musterversicherungsbedingungen werden erfüllt.	✓	✓
Garantie über die Erfüllung der vom Arbeitskreis „Beratungsprozesse“ empfohlenen Mindestleistungsstandards	✓	✓

Was ist versichert?	Premium	Top
Versichert ist das Wohngebäude – bei Ein-/Zweifamilienhäusern einschließlich der zu diesem Gebäude gehörenden <u>Garagen/Carports auf dem als Versicherungsort bezeichneten Grundstück</u> (siehe Versicherungsschein) bis zum	ortsüblichen Neubauwert	ortsüblichen Neubauwert
<ul style="list-style-type: none"> • Wandladestationen (sog. Wallboxen) zum Aufladen von Elektrofahrzeugen • Gebäudezubehör (z. B. Klingel- und Briefkastenanlagen, Müllboxen, Antennen, Satellitenschüsseln, Markisen etc.) • auf dem Haus- und Garagendach montierte Photovoltaikanlagen • Anlagen der regenerativen Wärme- und/oder Warmwasserversorgung (Solarthermie, oberflächennahe Geothermie, Wärmepumpenanlagen) 	✓	✓
Zusätzliche Grundstücksbestandteile , z. B.:		
<ul style="list-style-type: none"> • bis 50 qm Grundfläche: Gewächs- und Gartenhäuser, Pavillons (die auf Dauer fest mit dem Grund und Boden des Versicherungsgrundstücks verbunden sind), Schuppen, Hundehütten/-zwinger, gemauerte Kleintierställe • Grundstückseinfriedungen, Hof-/Gehwegbefestigungen • Schwimmbecken im Freien, gemauerte Gartenkamine • im Boden verankerte Spielgeräte, freistehende Antennen, Schutz-/Trennwände 	✓	bis 5.000 EUR

Gegen welche Gefahren können Sie Ihr Wohngebäude versichern?	Premium	Top
Wir leisten Entschädigung für versicherte Sachen, die durch folgende Ereignisse (Gefahren) zerstört oder beschädigt werden oder als Folge solcher Ereignisse abhanden kommen:		
Brand; Blitzschlag; Überspannung durch Blitz; Explosion; Implosion; Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder Ladung, Seng-, Schmor- und Nutzwärmeschäden soweit vereinbart – <ul style="list-style-type: none"> • Schäden durch Rauch und Ruß • Verpuffungsschäden • Schäden durch Meteoriteneinschlag 	✓ ✓ ✓ ✓	✓ bis 10.000 EUR ✓ –
Leitungswasser soweit vereinbart – <ul style="list-style-type: none"> • Erweiterte Versicherung von Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem und außerhalb des Versicherungsgrundstücks 	✓ ✓	✓ ✓
 • Ableitungsrohre außerhalb des Gebäudes/Versicherungsgrundstücks Für jüngere Gebäude bis 30 Jahre oder bei älteren Gebäuden mit Dichtheitsbescheinigung (die nicht älter als 10 Jahre ist) gelten höhere Entschädigungsgrenzen:	bis 20.000 EUR bis ortsüblicher Neubauwert	bis 1.000 EUR bis 5.000 EUR
 • Nässeschäden durch undichte Dehnungs-/Anschlussfugen von Badewannen und Duschen	✓	–
• Schäden durch Wasser aus		
 - Schwimmbecken/ Pools, Regenfallrohren, Wassersäulen, Zimmer-/Zierbrunnen und Zisternen	✓	✓
 - Wasserbetten, Aquarien	✓	✓
Sturm, Hagel – soweit vereinbart –	✓ ✓	✓ ✓
 • Verzicht auf die Mindestwindstärke 8 bei der Gefahr „Sturm“	✓	–
Weitere Naturgefahren (Elementargefahren): – <u>soweit vereinbart</u> – Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen und Vulkanausbruch Bereits vorhandene Rückstausicherungen müssen funktionsbereit gehalten werden. Ein erstmaliger Einbau solcher Sicherungen ist allerdings nicht erforderlich.	sofern vereinbart SB: 10 % des Schadens, max. 5.000 EUR	sofern vereinbart SB: 10 % des Schadens, max. 5.000 EUR
Ergänzende Gefahren („Elektronikgefahren“) – <u>soweit vereinbart</u> – für Schäden insbesondere an: <ul style="list-style-type: none"> • Photovoltaikanlagen, Smart-Home-Anlagen/Geräte • Solarthermie-, Geothermie-, sonstige Wärmepumpenanlagen • Wandladestationen (sog. Wallboxen) zum Aufladen von Elektrofahrzeugen • sonstige elektrotechnische und elektronische Anlagen und Geräte z. B. durch Bedienungsfehler, Ungeschicklichkeit, Kurzschluss, Überstrom, Überspannung, Wasser-, Öl-, Schmiermittelmangel, Feuchtigkeit Mitversichert ist: <ul style="list-style-type: none"> • Diebstahl/Einbruchdiebstahl, Raub und Plünderung solcher Anlagen oder deren Teile • Ertragsausfall für versicherte Photovoltaikanlagen bis 	sofern vereinbart SB: 150 EUR ✓ 24 Monate	sofern vereinbart SB: 150 EUR ✓ 12 Monate
„All-Risk“-Leistungsbaustein („Unbenannte Gefahren“) – <u>soweit vereinbart</u> – Entschädigung für Schäden durch solche Gefahren, die ansonsten nicht über die Adcuri-Wohngebäudeversicherung versicherbar sind.	sofern vereinbart SB: 10 % des Schadens, max. 5.000 EUR	nicht versicherbar

Diese Leistungsbeschreibung ist lediglich eine Kurzübersicht. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den Versicherungsbedingungen. Diese finden Sie auf Ihrem Datenstick oder unter www.agentur-ketelhut.de

Generell versicherte Gefahren	Premium	Top
Diebstahl versicherter Sachen	bis 10.000 EUR	(nur außen angebrachte Sachen) bis 5.000 EUR
Psychologische Hilfe nach einem Schadensfall	bis 10.000 EUR	—
Spechtschäden	bis 10.000 EUR	—
Bisschäden durch Kleinnagetiere an elektrischen Anlagen	✓	✓
Tierbisschäden an elektr. Anlagen und Leitungen sowie an Dämmungen/Unterspannbahnen von Dächern und Außenwänden	✓	—
Fahrzeuganprall: Schäden durch ein Straßen-, Schienen- oder Wasserfahrzeug	✓	✓
Überschalldruckwellen (Überschallknall)	✓	✓
Innere Unruhen, Streik, Aussperrung	✓	✓
	Premium	Top
Versicherte Kosten – diese werden bis zu 100% des ortsüblichen Neubauwertes ersetzt, je Versicherungsjahr jedoch maximal	1.000.000 EUR	500.000 EUR
Feuerlöschkosten – auch freiwillige Zuwendungen, die Sie nach Absprache mit uns an Personen geleistet haben, die sich bei der Brandbekämpfung eingesetzt haben	✓	—
Aufräumungs- und Abbruchkosten sowie Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen (Absperrkosten)	✓	✓
Stornierung oder Abbruch einer Urlaubsreise bis • bei einer voraussichtlichen Schadenhöhe ab	(auch Dienstreisen) 10.000 EUR 5.000 EUR	(nur Reiseabbruch) 5.000 EUR 10.000 EUR
Kosten für Hotel- oder ähnliche Unterbringung • inklusive Haustierunterbringung	bis 1 Jahr bis 150 EUR je Tag ✓	bis 1 Jahr bis 125 EUR je Tag —
Transport- und Lagerkosten	bis 1 Jahr	bis 1 Jahr
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte • nach Einbruch bzw. Einbruchversuch • sonstige mutwillige Beschädigungen durch unbefugte Dritte (z. B. Graffiti)	✓	bis 5.000 EUR
Datenrettungskosten	✓	✓
Kosten für provisorische Maßnahmen infolge eines versicherten Ereignisses (z. B. Notverschalungen und Notverglasungen)	✓	✓
Regiekosten (Kosten eines Dienstleisters für die notwendige Koordination, Beaufsichtigung und Betreuung der Wiederherstellungsmaßnahmen)	✓	✓
 Ausrichtung von versicherten Antennen und Satellitenschüsseln , z. B. nach einem Sturm (Mindestwindstärke 8), je Versicherungsjahr	bis 1.000 EUR	bis 500 EUR
Kosten durch Wasser-/Gasverlust	✓	bis 5.000 EUR SB 100 EUR
Leckortungskosten (nur wenn die Gefahr „Leitungswasser“ vereinbart wurde) außerhalb eines versicherten Schadenereignisses nach vorheriger Rücksprache mit der Adcuri	✓	✓
Reparaturkosten für Armaturen (wenn „Leitungswasser“ versichert ist) • Bruchschäden (durch Frost oder andere Ursachen) an Armaturen • Austausch von Armaturen im Zusammenhang mit einem Rohrbruch	✓	bis 500 EUR
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen von Ableitungsrohren, die innerhalb des Gebäudes oder auf dem Grundstück verlegt sind (nur wenn die Gefahr „Leitungswasser“ vereinbart wurde)	✓	bis 500 EUR
Ersatz von Darlehenszinsen ab dem 61. Tag der Unbewohnbarkeit des selbstbewohnten Ein-/Zweifamilienhauses	bis 30.000 EUR, max. 24 Monate	—
Ersatz des Mietausfalls (bei selbstgenutzten Räumen ersetzen wir den ortsüblichen Mietwert)	✓ max. 24 Monate, inkl. Gewerberäume	✓ max. 24 Monate, inkl. Gewerberäume

Nachhaltig, Ökologisch, Sozial: Einfach. Menschlich.		Premium	Top
	Dekontamination von Erdreich nach einem Schadensfall	✓	✓
	Reparaturkosten für Gebäudeschäden durch Rettungsmaßnahmen (auch nach einem Fehlalarm)	✓	—
	Mehrkosten für den alters- und behindertengerechten Umbau	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
	Wiederherstellung von gärtnerischen Anlagen nach einem Schadensfall (auch bei Schäden durch Haarwild wie z. B. Wildschweine)	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
	Beseitigung von umgestürzten/abgeknickten Bäumen <ul style="list-style-type: none"> • unabhängig von der Ursache • durch Blitz oder Sturm 	✓ ✓	— bis 5.000 EUR
	Mehrkosten für den ökologischen Wiederaufbau nach dem Stand der Technik für Neubauten	✓	—
	Mehrkosten für umweltschonende Baustoffe	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
	Mehrkosten für Energie bei Ausfall der versicherten Anlage für die regenerative Energieversorgung (z. B. Photovoltaikanlage)	✓	bis 5.000 EUR
	Ertragsausfall für mitversicherte Photovoltaikanlagen (bei Vereinbarung der „Elektronikgefahren“ – SB: 150 EUR)	✓ max. 24 Monate	✓ max. 12 Monate
	Wandladestationen (sog. Wallboxen) zum Aufladen von Elektrofahrzeugen sind mitversichert	✓	✓

Weitere Besonderheiten		Premium	Top
	Rohbauversicherung Rohbauten werden neben Feuer- auch gegen Leitungswasser- und Sturmschäden beitragsfrei versichert bis zu	12 Monate	12 Monate
	Volle Leistungsgarantie bis zum ortsüblichen Neubauwert (Unterversicherungsverzicht) – Diese Garantie gilt <ul style="list-style-type: none"> • generell für Schäden bis • für Schäden, die über den genannten Grenzen liegen, wenn nach Vertragsabschluss durchgeführte wertsteigernde bauliche Maßnahmen in der Versicherungsperiode vorgenommen wurden, in der ein Versicherungsfall eingetreten ist 	✓ 50.000 EUR ✓	✓ 5.000 EUR ✓
	Voller Versicherungsschutz auch bei grob fahrlässig verursachten Schäden (das gilt nicht für den „All-Risk“-Leistungsbaustein „Unbenannte Gefahren“)	✓	✓
	Keine Leistungseinschränkung bei grob fahrlässiger Verletzung einer Obliegenheit bis zu einem Entschädigungsbetrag von	50.000 EUR	—
	Voller Versicherungsschutz auch bei Verletzung einer gesetzlich/behördlich vorgeschriebenen Installationspflicht von Rauchmeldern	✓	✓
	Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit bis 12 Monate	✓	—
	Tägliches Kündigungsrecht: Nach Ablauf der vereinbarten Laufzeit können Sie den Vertrag täglich kündigen.	✓	✓

✓ = versicherte Leistung — = nicht enthalten SB = Selbstbehalt je Schadensfall  = ökologische/soziale Leistungen

Diese Leistungsbeschreibung ist lediglich eine Kurzübersicht. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den Versicherungsbedingungen. Diese finden Sie auf Ihrem Datenstick oder unter www.agentur-ketelhut.de